



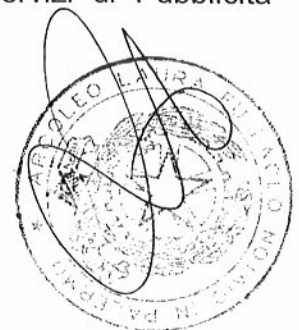
Dott.ssa Laura Arcoleo  
Via P.pe di Villafranca n. 46 Palermo  
Tel.-Fax 091 8293826 Cell. 347 3773427  
mail: studio@notaioarcoleo.it  
www.notaioarcoleo.it

## CERTIFICAZIONE NOTARILE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO IPO-CATASTALE

La sottoscritta Dott.ssa **LAURA ARCOLEO**, notaio in Palermo, con studio alla via Principe di Villafranca n. 46, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Palermo e Termini Imerese, richiama di ricostruire la situazione ipo-catastale dei beni immobili compresi nell'attivo della società infra nominata, rassegna quanto segue, precisando che la ricerca è stata effettuata sui Registri Immobiliari presso l'Agenzia delle Entrate - Servizi Catastali e Servizi di Pubblicità immobiliare di Palermo, sull'immobile di seguito descritto ed oggetto di richiesta - per iscrizioni contro e trascrizioni a favore e contro , sul seguente nominativo:

- Impresa Individuale \_\_\_\_\_, con sede in Palermo  
\_\_\_\_\_ iscritta nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio di Palermo ed Enna numero di iscrizione e codice fiscale \_\_\_\_\_ e per essa nella persona del titolare signora \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e suoi aventi causa nel ventennio antecedente, per scrittura fino al **19 maggio 2022**, presso l'Agenzia delle Entrate, - Servizi Catastali e Servizi di Pubblicità Immobiliare.



In esito alla ricostruzione eseguita, i beni oggetto d'accertamento di proprietà dell'Impresa Individuale sono i seguenti:

**Descrizione e ubicazione dell'immobile:**

**la piena proprietà su**

- Appezamento di terreno sito Comune di Ustica località Vallone esteso catastalmente metri quadrati duemilaottocentonovantacinque (mq. 2.895) e per quel che in effetti si trova, confinante con le particelle 330, 726, 296 e 318 del foglio di mappa n. 6 del detto comune, salvo atri o più precisi confini come in fatto.

Censito nel Catasto Terreni del Comune di **Ustica** al foglio **6**, particella:

- **319**, di mq. 2.895, seminativo, classe 3, r.d. euro 8,97, r.a. euro 6,73 in ditta a proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni.

**ELENCO FORMALITA'**

**Trascrizione a favore:**

- del 6 settembre 2004 ai nn. 43324/27079 nascente dalla scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal notaio Maria Tolomeo di Palermo in data 25 agosto 2004 rep. n. 47220, in favore di proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni e contro i signori coniugi

I, avente

ad oggetto il trasferimento dell'unità immobiliare sopra descritta. Ai detti signori

l'immobile era pervenuto con atto ricevuto dal notaio Maria Tolomeo di Palermo in data 1 febbraio 1994 rep. n. 38593 trascritto in Palermo in data 9 feb-

braio 1994 ai nn. 5040/3660 da potere dei signori

**Iscrizioni conto:**

NESSUNO.

Il presente certificato viene redatto su richiesta dell'Avv. Marcello Martorana curatore del fallimento dell'Impresa Individuale tale nominato con sentenza emessa dal Tribunale di Palermo - Sezione Fallimentare in data 6 dicembre 2021 n. 131/2021 (Fall. n. 121/2021) R. G. 202/2021.

Si compone di tre pagine, viene rilasciato da me Notaio in unico originale.

Palermo, diciannove maggio duemilaventidue

FIRMA DEL NOTAIO  
(Laura Arcolego notaio)



**OSSERVAZIONI:**

Si precisa che, ad oggi, presso i Registri dell'Ufficio Provinciale di Palermo - Territorio- Servizi di Pubblicità Immobiliare, non risulta ancora trascritta la sentenza dichiarativa del fallimento.

